17.2 Grille de certaines dispositions de zonage applicables aux zones agricole destructurée

USAGES PRINCIPAUX AUTORISÉS	ZONES		
Groupes et classes d'usages	AD-1	AD-2	AD-3
1 -HABITATION-			
11 -unifamiliale isolée			
12 -bifamiliale			
13 -multifamilale			
14 -habitation dans un bâtiment à usages multiples			
15 -chalet			
16 -maison mobile			
17 -habitation collective			
2 -INDUSTRIE-			
21 -industrie manufacturière lourde			
22 -industrie manufacturière légère			
23 -commerce de gros et entreposage	(5) et (8)		
24 -construction et travaux publics			
3- INSTITUTION			
31-administration publique			
32-activités religieuse, sociale et politique			
33- service de santé			
34- Éducation			
35-transport			
36- infrastructure d'utilité publique			
4 -COMMERCES-			
41 -vente au détail: produits divers	416		
42 -vente au détail: produits de l'alimentation	421-423 (5)		
43 -vente au détail: véhicules	436 (5)		
44 -poste d'essence	(5)		
45- centre commercial			
5 -Services-			
51 -service professionnels et d'affaires	(5)		
52 -service personnel et domestique	(5)		
53 -service de réparation automobile			
54 -restauration	(5)		
55 -bar et boîte de nuit	(5)		
56 -hébergement			
6 -LOISIRS ET CULTURE-			
61 -loisir intérieur			
62 -loisir extérieur léger	(5)	(5)	(5)
63 -loisir extérieur de grande envergure			
64 -loisir commercial			
7 -EXPLOITATION PRIMAIRE-			
71 -agriculture	7128	7128	7128
72 -foresterie			
73 -mines et carrières			
AUTRES USAGES PERMIS			
USAGES NON PERMIS			
	553		
DIMENSION DES CONSTRUCTIONS			
Hauteur			
-nombre d'étages minimum/maximum	1/2	1/2	1/2
-en mètres minimum/maximum	4.5/9	4.5/7.5	4.5/9
Superficie de plancher (minimum en m^2)	60*	60	60
Rapport plancher/terrain (maximum)	0.2	0.2	0.2
IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS			
Marge de recul avant			
-bâtiment de 1 étage minimum/maximum	15/-	4/5	7.5/9.5
-bâtiment de 2 et 3 étages minimum/maximum	20/-	4/5	7.5/9.5
Marge de recul latérale minimum	2	2	2
Somme des marges latérales minimale	6	6	6
Marge de recul arrière minimum	10	6	10
AUTRES NORMES			
	* 200m pour les commerces		
IMPLANTATION RÉSIDENTIELLE EN VERTU DE L'ARTICLE 59 DE LA LPTAA (Art. 17.2.2)			